

Bilanz per 31.12.2024

(Wohn- und Pflegezentrum Stadelbach, Alterswohnungen und Verein Wohnen im Alter, Möhlin)

| AKTIVEN | 31.12.2024 | 31.12.2023 | Veränderung |
|--|----------------------|----------------------|--------------------|
| Umlaufvermögen | | | |
| Flüssige Mittel | 2'705'249.32 | 2'444'016.77 | -261'232.55 |
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 1'231'242.62 | 1'403'106.59 | 171'863.97 |
| Delkredere | 0.00 | -90'000.00 | -90'000.00 |
| Übrige kurzfristige Forderungen | 29'414.55 | 58'645.08 | 29'230.53 |
| Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen | 16'935.13 | 21'436.40 | 4'501.27 |
| Aktive Rechnungsabgrenzung | 129'202.15 | 493'796.91 | 364'594.76 |
| Total Umlaufvermögen | 4'112'043.77 | 4'331'001.75 | 218'957.98 |
| Anlagevermögen | | | |
| Finanzanlagen | 200.00 | 200.00 | 0.00 |
| Sachanlagen | 6'180'787.43 | 6'406'032.44 | 225'245.01 |
| Total Anlagevermögen | 6'180'987.43 | 6'406'232.44 | 225'245.01 |
| TOTAL AKTIVEN | 10'293'031.20 | 10'737'234.19 | 444'202.99 |
| PASSIVEN | 31.12.2024 | 31.12.2023 | Veränderung |
| Kurzfristiges Fremdkapital | | | |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 298'447.89 | 355'742.29 | 57'294.40 |
| Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 160'000.00 | 200'000.00 | 40'000.00 |
| Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten | 810'153.25 | 943'477.31 | 133'324.06 |
| Passive Rechnungsabgrenzung | 238'725.05 | 220'838.25 | -17'886.80 |
| Total Kurzfristiges Fremdkapital | 1'507'326.19 | 1'720'057.85 | 212'731.66 |
| Langfristiges Fremdkapital | | | |
| Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 2'350'000.00 | 2'980'000.00 | 630'000.00 |
| Rückstellungen | 3'819'165.54 | 3'731'966.54 | -87'199.00 |
| Total Langfristiges Fremdkapital | 6'169'165.54 | 6'711'966.54 | 542'801.00 |
| Eigenkapital | | | |
| Vereinsvermögen | 410'976.55 | 410'976.55 | 0.00 |
| Reserven | 1'894'233.25 | 1'621'592.24 | -272'641.01 |
| Jahresergebnis (Vortrag) | 0.00 | 272'641.01 | 272'641.01 |
| Total Eigenkapital | 2'305'209.80 | 2'305'209.80 | 0.00 |
| TOTAL PASSIVEN | 9'981'701.53 | 10'737'234.19 | 755'532.66 |
| Unverbuchter Gewinn: | 311'329.67 | 0.00 | |